

# Regler for tilskudd til separering og tilknytning av private stikkledninger

Vedtatt av bystyret i Sandnes kommune 3. juni 2013

## 1. Generelt

Kommunen står overfor omfattende saneringsoppgaver, hvor hensikten er å forbedre kvaliteten på våre vassdrag og sjøområder i samsvar med kommunens miljømål, og i hht. utslippstillatelse fra Fylkesmannen i Rogaland. For å oppnå den ønskede miljøforbedringen vil eiendommene som ligger innenfor prioriterte områder enten få pålegg om utbedring av sine private stikkledninger til samme system som det kommunale avløpsnett, eller pålegg om å knytte seg til kommunens avløpsledninger der disse ligger i rimelig nærhet. Til støtte for dette viktige arbeidet har kommunen vedtatt å gi tilskudd til eksisterende abonnenter for separering/tilknytning av private avløpsledninger og utbedring av feilkoblinger til avløpsnett etter nedenstående tilskudsregler.

## 2. Tilskuddsberettigede

Tilskudd gis:

- til abonnenter som separerer avløpet etter pålegg fra kommunen.
- til abonnenter som frivillig separerer avløpet innenfor prioriterte områder
- til slamabonnenter som knytter seg til kommunale avløpsledninger etter pålegg
- til slamabonnenter som frivillig knytter seg til kommunale avløpsledninger innenfor prioriterte områder
- ved separering/tilknytning av ledninger i forbindelse med tilbygg/påbygg

Ved fellesledninger for flere bruksenheter beregnes tilskuddet pr. enhet.

Tilskudd gis ikke:

- for fritidsboliger/hytter
- for reparasjon/utbedring av avløpsledninger
- for utbedring av ulovlig avløpsanlegg
- for bygging av avløpsanlegg (avløpsledninger) ved bygging av ny (bolig)enhet
- dersom frist for pålegg om separering ikke er overholdt
- ved forsikrings saker, hvor utgifter til separering av avløpsledninger, og utbedring av feilkoblinger til avløpsnett, blir dekket av forsikringen

## 3. Tilskuddssatser

For avløpsanlegg som koster inntil kr. 100.000,- vil tilskuddet bli mellom 25 % og 60 %, utregnet etter følgende prosent satser:

25% tilskudd fra	kr. 0,-	til kr.	10.000,-
50 % tilskudd fra	kr. 10.000,-	til kr.	50.000,-
75 % tilskudd fra	kr. 50.000,-	til kr.	100.000,-

Avløpsanlegg som kalkuleres til/koster mer enn kr 100.000,- behandles som særskilt prosjekt, og det kreves minst 2 pristilbud. Eventuelt tilskudd for arbeider utover kr. 100.000,- avgjøres av Bymiljøsjef i den enkelte sak. Tilskuddsberettigelse må avklares av Bymiljøsjef før igangsetting av arbeidet med separering av avløpsledningene.

## **4. Beregningsgrunnlag**

Tilskuddet beregnes ut fra de faktiske dokumenterte kostnadene abonnentene har hatt for å sanere hvert enkelt utslipp. Egeninnsats skal ikke regnes med. Utgifter til stikkledningene, fra tilknytningspunkt ved hovedledningene og til og med stake- og drenskum er grunnlag for tilskuddsberegningen. Som grunnlag for tilskuddsberegningen medregnes også utgifter til graving, grovplanering og opparbeidelse kun i selve stikkledningstraséen fra tilknytningspunkt ved hovedledningene og til og med stake- og drenskum.

Arbeid med takvann, drenering eller arbeid med separering av ledninger under kjellergulv regnes ikke med i grunnlaget for tilskudd, selv om dette arbeidet er nødvendig for å oppnå fullstendig separering. Arbeid med privat vannledning er ikke tilskuddsberettiget.

## **5. Utbetaling**

Tilskuddsutbetaling er avhengig av at tiltaket er utført innen den gitte tidsfrist.

Det må søkes skriftlig om tilskudd. Bymiljø stiller krav til kvalifisert dokumentasjon ved søknader om tilskudd til separering og tilknytning av avløpsledninger. Det må foreligge spesifiserte bilag fra godkjent rørlegger/entreprenør vedlagt søknaden, som viser pris på rørdeler, graving og arbeid i forbindelse med separering og tilknytning av avløpsledningene. Kostnader og bilag på tilskuddsberettiget arbeid må spesifiseres særskilt på egen faktura eller på egen del av faktura.

## **6. Frister**

Tilbud om tilskudd er avhengig av at tiltaket er utført innen en angitt tidsfrist.

Dersom utbedring/separering/tilknytning ikke skjer innen den angitte tidsfrist, faller tilskuddet bort. Kommunen kan da ilegge tvangsgebyr i henhold til plan og bygningsloven § 116 a, eller forurensningsgebyr i henhold til forurensningslovens § 73. Kommunen kan også foreta tvangsgjennomføring av tiltaket, på eiers regning.

Ved kommunalt nyanlegg eller saneringsanlegg:

Frist fastsettes ut fra fremdrift av anlegget. Vanligvis gis minst 6 måneders frist.

## **7. Klage**

Klage på enkeltvedtak vedr. søknad om tilskudd etter dette reglement, går i henhold til kommunens regler til Utvalg for tekniske saker og videre til endelig behandling i Kommunens klagenemnd.

## **8. Ikrafttredelse**

Tilskuddsreglene gjelder fra 03.06.2013 og erstatter tidligere tilskuddsregler vedtatt av bystyret 05.11.2002.