

# Kommuneplanens arealdel 2027 – 2042

## Metodenotat konsekvensutredning av forslag til nye utbyggingsområder

## Innledning

For alle innspill til nye eller endret arealbruk, der det foreslås et skifte fra LNF til utbyggingsområder er det gjennomført en vurdering av forslagetets konsekvenser for klima, landbruk, naturverdier og friluftsliv. Dette gjelder både eksterne forslag og kommunens egne forslag.

Dette notatet redegjør kort for benyttet metodikk.










## Metodikk

Det er benyttet en noe forenklet metodikk i forhold til hva som er vanlig ved konsekvensutredninger, tilpasset et overordnet plannivå. Hensikten med utredningene er i første rekke å kunne bedømme om et område kan bygges ut eller ikke.

Konsekvensutredning på kommuneplannivå vil normalt ikke avløse plikten til konsekvensutredninger av konkrete planer eller tiltak, i henhold til gjeldende forskrift.

Det er vurdert konsekvenser for følgende forhold, med følgende beskrivelse:

Tema	Beskrivelse
Landbruk - driftsulemper	Beskriv eventuelle konsekvenser/ulemper for landbruk, utover omdisponering av landbruksareal (ref. jordvernmål).
Landbruk - jordvernmål	Beskrive konsekvens for jordvernmål.

Tema	Beskrivelse						
Myr og andre karbonrike arealer	<p>Innspillets påvirkning på karbonrike arealer. Karbonrike arealer regnes her som: skog, myr, torvmark (skog med organisk grunnforhold) og jordbruksområder med organisk grunnforhold, i tråd med <a href="#">NIBIOs definisjon</a>.</p> <p><b>Terskelverdier for fargevurdering:</b></p> <table border="1"><tbody><tr><td>Allerede bebygde arealer</td><td></td></tr><tr><td>Skog med middels eller lav bonitet, jordbruk med organisk grunnforhold</td><td></td></tr><tr><td>Myr, skog med høy bonitet, torvmark (skog med organisk grunnforhold)</td><td></td></tr></tbody></table>	Allerede bebygde arealer		Skog med middels eller lav bonitet, jordbruk med organisk grunnforhold		Myr, skog med høy bonitet, torvmark (skog med organisk grunnforhold)	
Allerede bebygde arealer							
Skog med middels eller lav bonitet, jordbruk med organisk grunnforhold							
Myr, skog med høy bonitet, torvmark (skog med organisk grunnforhold)							
Klimagassutslipp som følge av omdisponering av arealet	<p>Det er grunnlag for å utvise skjønn om det karbonrike arealet kun er <b>en liten (&lt;10%) andel av arealinnspillet</b>. Samtidig vil oransje terskelverdi oppjusteres til rød dersom arealet <b>hovedsakelig (&gt;85%)</b> består av karbonrike arealer.</p> <p>Arealberegningen har brukt datasett fra NIBIOs kartlegging av karbonrike arealer i Rogaland i 2023, vist i <a href="#">Temakart Rogaland</a>.</p> <p>Innspillene er beregnet i <a href="#">NIBIOs klimagasskalkulator for arealbruk</a>. Beregningen viser effekten av arealinnspillet på klimagassutslipp over 75 år, vist både som totale mengder og fordelt på dekar. Det er viktig å merke seg at utslipp som følge av nedbygging i de fleste tilfeller skjer allerede <b>innen fem år</b>. Dette fordi bearbeiding av</p>						

	<p>arealet slipper ut klimagassene nesten umiddelbart. Men fordi opptak av klimagasser i areal skjer over lang tid, er analyseperioden satt til 75 år, i tråd med <a href="#">Miljødirektoratets KU veileder</a>.</p> <p>Deretter er mengden vurdert som følger:  <b>Terskelverdier for fargevurdering:</b></p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 70%;">0 tCO<sub>2</sub>e per daa <b>og/eller</b> bygging på allerede bebygde arealer.</td> <td style="width: 30%; text-align: center;">■</td> </tr> <tr> <td>Utslipp på 1-29 tCO<sub>2</sub>e per daa <b>og/eller</b> fjerner opptaksevne i arealet på maks - 10 tCO<sub>2</sub>e per daa.</td> <td style="text-align: center;">■</td> </tr> <tr> <td>Utslipp 30+ tCO<sub>2</sub>e per daa <b>og/eller</b> fjerner opptak i arealet over -10 tCO<sub>2</sub>e per daa.</td> <td style="text-align: center;">■</td> </tr> </table> <p>Totalt klimagassutslipp <b>under 60 tCO<sub>2</sub>e</b> regnes som ubetydelige, men vil likevel få oransje farge, da innspillet ikke er utslippsfritt. Totalt klimagassutslipp <b>mellom 60-200 tCO<sub>2</sub>e</b> gir grunnlag for å utvise skjønn. I motsatt ende vil et lavt klimagassutslipp per daa, men med totale utslipp <b>over 3000 tCO<sub>2</sub>e</b> gi rød vurdering.</p> <p>Opptak av klimagasser i arealet blir vist med negativt fortegn.</p>	0 tCO <sub>2</sub> e per daa <b>og/eller</b> bygging på allerede bebygde arealer.	■	Utslipp på 1-29 tCO <sub>2</sub> e per daa <b>og/eller</b> fjerner opptaksevne i arealet på maks - 10 tCO <sub>2</sub> e per daa.	■	Utslipp 30+ tCO <sub>2</sub> e per daa <b>og/eller</b> fjerner opptak i arealet over -10 tCO <sub>2</sub> e per daa.	■
0 tCO <sub>2</sub> e per daa <b>og/eller</b> bygging på allerede bebygde arealer.	■						
Utslipp på 1-29 tCO <sub>2</sub> e per daa <b>og/eller</b> fjerner opptaksevne i arealet på maks - 10 tCO <sub>2</sub> e per daa.	■						
Utslipp 30+ tCO <sub>2</sub> e per daa <b>og/eller</b> fjerner opptak i arealet over -10 tCO <sub>2</sub> e per daa.	■						

Tema	Beskrivelse
Naturmangfold	Omfatter alle aspekter av naturmangfold.
Verneområder	Beskriv eventuell konflikt med vernede områder. Nærhet til disse kan også gi konflikt.
Naturgoder	Beskriv eventuelle naturgoder som ødelegges/redueres. Utgangspunkt i kartlegging til KDP-BGS.
Landskap	Beskriv konsekvens for landskap. NB! Vakre landskap og KULA beskrives under kulturminner.
Vannmiljø	Beskriv eventuelle konsekvenser for vannmiljø.
Friluftsliv	Beskriv eventuelle konsekvenser for friluftsliv.

Konfliktgrad er vist med en fargekode, som vist her:

Grønn	Ingen konflikt eller positiv konsekvens	■
Oransje	Moderat konflikt/konsekvens	■
Rød	Vesentlig konflikt/konsekvens	■
Grå	Ikke relevant som vurderingskriterie for innspillet	■