

# HAVNEPROMENADEN

## I GÅR

Strekningen forteller ulike deler av Sandnes sin historie langs sjøen med flere bevarte kulturminner. ★

Båtstøer tilknyttet gårder forteller om den lokale sjøferdselen. Langs Strandgata ved Norestraen finnes den eldste selvgrodne bebyggelsen langs den sentrale ferdselsåre mellom Stavanger og Jæren, og representerer første stadium i utviklingen av Sandnes som tettsted og etter hver by. Det er også industrihistorie knyttet til teglverk, pottemaker og havnevirksomhet. Det er flere utfyllinger i sjøen knyttet til den historiske utviklingen langs sjøkanten. Jernbanen ble bygget langs sjøkanten og lagt i Tunell ved Lurahammaren i 1943.

## I DAG

Denne delen av strekningen er ca. 3.5 km lang og strekker seg fra kommunegrensen til Stavanger i nord til grensen for Sandnes sentrum i sør (kommunedelplanen). Overordnet er det et grønti nord og urbanti sør.

Kvaliteter: vann, kulturminner, historie, natur, utsikt, industri, båter, badestrand, lekeplass, ulike vannrom som skaper variasjon.

Svakheter: jernbanen som barriere, manglende forbindelser luravika-Somaneset spesielt, manglende oppholdssteder og flere steder som ligger brakk i påvente av transformasjon.

## VISJON: LIVET VED SJØEN Den opplevelsesrike vannkanten

## I MORGEN?

Eksempel på tiltak og aktiviteter:

- Skape aktiviteter som er med på å bygge opp under stedet som oppholdsplass og forberedelse, og som bidrar til å skape identitet og omdømme.
- Gjøre vannkanten tilgjengelig ved å etablere en enkel sammenhengende gangforbindelse der det mangler i dag.
- Skape midlertidige aktiviteter i transformasjonsområder og langs forbindelsen.
- Fokuserer på å skape oppholdsmuligheter ved alle kryssningspunktene under jernbanen.
- Ivareta eksisterende naust og båthavn og tilrettelegge for bruk av vannkanten
- Plassere ut flere sitteplasser langs strekningen.

## I OVERMORGEN?

På lang sikt bør en vurdere å:

- Gi hele eller deler av strekningen nytt dekke
- Programmering, se på hele ruten inn i stavanger og inn i sentrum. Bygge opp under variasjon og stedegehet for å skape en spennende og variert opplevelse.
- Innvolvering og medvirkning
- ta vare på sikttakser fra underganger
- støtte opp under kulturminner og synliggjøre historie
- Etablere manglende forbindelser med spesielt fokus på å skape en promenade fremfor sykkelvei.
- Sammenheng med transformasjonen langs strekningen
- Forsøke å etablere flere kryssningspunkt under/over jernbanen, spesielt ved Somaneset og Lurahammaren.

### 1. Stokkastø

Dagens situasjon:

Privat vernet båtnaust omkranset av flott natur. Her ender gang- og sykkelveien langs vannet fra Stavanger kommune, den går videre til Ripsbærtunet gjennom undergangen (et rør) og følger jernbanen frem til undergangen ved Ripsbærstraen hvor man kommer ned til vannet igjen.

Fremtidig situasjon:

Skape en sammenhengende gangforbindelse langs vannet frem til Ripsbærtunet.

### 2. Ripsbærstraen

Dagens situasjon:

Vernet båtnaust med badebass, omkranset av flott vegetasjon, grusvei med et bord og benker tilknyttet undergangen.

Fremtidig situasjon:

Bygge opp under plassen som stoppested med ulike sitteplasser. Bevare sikten til sjøen gjennom undergangen med forbindelse ned fra Gamleveien. Mellom Ripsbærstraen og Lurahammaren trengs det hvilebenker og flere spennende opplevelser langs veien.

### 3. Lurahammaren

Dagens situasjon:

Nedlagt industri med kaifront. Dette brukes som en blant annet som et utsiktspunkt og fiskeplass i dag. Her går jernbanen i Tunnel og gangveien er skjært gjennom fjellveggen.

Fremtidig situasjon:

Fjellknausen gir mulighet for å skape en forbindelse gjennom grøntdraget over jernbanen og gangvei ned til kaien. Kaifronten kan gis en ny funksjon og skape et spennende oppholdssted med vid utsikt over fjorden.

### 4. Luravika

Dagens situasjon:

Vernet eldre båtnaust og nylig opparbeidet badestrand med flere oppholdssteder og aktiviteter. I dag må man ut til gamleveien for å komme til Somaneset.

Fremtidig situasjon:

Etablere en sammenhengende forbindelse til Somaneset. Videreutvikle stedet som badestrand med ulike aktiviteter gjennom året.

### 5. Somaneset

Dagens situasjon:

Vernet murvilla fra 1904 og båtstøer og småbåthavn. Sandnes havn ligger på en utfylling i sjøen og forbindelsen går langs Strandgata her og forbindelsen ned til havnen går over jernbanen.

Fremtidig situasjon:

Bussveien skal etableres i Strandgata, og i fremtiden er det mulighet for etablering av et nytt togstopp. Denne utviklingen må bygge opp under forbindelsen langs vannkanten. Forsøke å etablere en forbindelse over jernbanen koblet til grøntdraget og transformasjonsområdet i vest.

### 6. Noreneset

Dagens situasjon:

Flere kulturminner langs Strandgata, bolighus, uthus, sjøhus og bebyggelse med sterk tilknytning til Sandnes sin pottemakerhistorie. Undergang under jernbanen med sikt til sjøen. Flere spennende vannrom som er delvis utilgjengelige i dag.

Fremtidig situasjon:

Bevare sikten til sjøen gjennom undergangen. Kobling til fremtidig bussvei i Strandgata. Skape oppholdssteder og ferdsel i de ulike vannrommene langs sjøen. Synliggjøre historien i vannrommene.

### 7. Altona

Dagens situasjon:

Flere kulturminner langs Strandgata knyttet til Altona teglverk (1854-1916), blant annet flere bolighus og hagebyfelt som representerer et av få eksempler på sosial boligbygging i offentlig regi i Sandnes. Industri, bolig og båtplasser. Deler av vannkanten er tilgjengelig i dag, men mangler sammenheng. Undergang under jernbanen med sikt til sjøen.

Fremtidig situasjon:

Bevare sikten til sjøen gjennom undergangen. Altonaparken på andre siden av jernbanen skal utvides ned til sjøen, og gir en ny forbindelse ned til sjøen samt et nytt byrom. Skape en forbindelse langs vannkanten og gjøre den tilgjengelig.

### 8. Rappaneset

Dagens situasjon:

Industriområdet med store lager- og parkeringsplasser som gjør vannkanten utilgjengelig, men sjøen er synlig fra Strandgata flere steder. Busstopp i Strandgata.

Fremtidig situasjon:

Bevare sikten til sjøen gjennom undergangen. Transformasjonsområde. Etablere en god forbindelse langs vannkanten med oppholdssoner og aktiviteter. Viktig med god kobling til vannkanten i sentrum. Kan en gjøre vannkanten tilgjengelig gjennom midlertidige tiltak?

