

Oversikt over pågående investeringsprosjekter i Sandnes Eiendomsselskap KF 2016

Nr	Beløp i hele tusen																VEDLEGG 6	
	Prosjektnr	Prosjekt	Prosjektleder	Status	Vedtatt totalramme	SK Regnskap	SEKF forbruk	Totalt forbruk	Regnskap april 2018	Søkt videreført fra 2017	Budsjett 2018	Totalt budsjett 2018	Prosent av årsbudsjett	Framdrift	Kostnads-estimat	Prognose på årets utgifter 2018		Budsjettjustering i sak om 1. perioderapport
1	10001	Nytt rådhus, kvartalet A4	Jarle	K2	406 500		177 755	177 755	54 475	9 190	233 500	242 690	22,4 %	Som planlagt	Ganske sikker	212 551	-30 139	Se egen omtale i SEKF sak 50-18. Budsjett nedjustert på grunn av endring i betalingsplan.
2	10006	Nytt rådhus - detaljregulering Havneparken	Jarle	ØP	2 000		1 352	1 352		646		646	0,0 %	Som planlagt	Usikker	646	0	Prosjektet pågår. Se egen omtale i SEKF sak 50-18
3	10010	Skeianetunet, rehabilitering	Morten	ØP	5 850		4 101	4 101	2 540	2 074	2 350	4 424	57,4 %	Som planlagt	Usikker	4 424	0	Leietaker har overtatt bygget.
4	10013	Ny hovedbrannstasjon	Ingunn	K2	400 600	31 929	230 735	262 664	1 612	43 527	24 600	68 127	2,4 %	Som planlagt	Ganske sikker	25 178	-42 949	Bygget er overtatt. Byggeregnskap skal legges frem tredje kvartal 2018, inkludert sluttoppgjør. Prosjektene 10013-10016 ses på samlet.
5	10014	Felles øyeblikkelig hjelp-tilbud i ny brannstasjon	Ingunn	K2	94 600	7 538	69 877	77 415	577	13 668	5 000	18 668	3,1 %	Som planlagt	Ganske sikker	6 125	-12 543	Bygget er overtatt. Byggeregnskap skal legges frem tredje kvartal 2018.
6	10016	Ambulansestasjon	Ingunn	K2	25 300	2 020	18 804	20 824	89	3 625	500	4 125	2,2 %	Som planlagt	Ganske sikker	1 581	-2 544	Bygget er overtatt. Byggeregnskap skal legges frem tredje kvartal 2018.
7	10020	Sentrum parkeringsanlegg A8	Utv/Ingunn		72 000		217	217	6	-17	11 000	10 983	0,1 %	Etter plan	Usikker	10 983	0	Regulering pågår. Konzeptutredning.
8	15001	Vitenfabrikken II	Ingunn	K2	68 650		60 692	60 692	12	380	-	380	3,2 %	Som planlagt	Usikker	380	0	Byggeregnskap avlagt februar 2018 med avsetning på kr 380 000.
9	15009	Rehabilitering kulturbygg	Leif Arne	K0	Rullerende årsbevilgning		1 799	1 799	130	914	1 200	2 114	6,1 %	Etter plan	Sikker	2 114	0	Forsinket på grunn av rapporter som ikke har kommet, samt godkjenning av fylkeskommune.
10	15013	Langgata 76, utskiftning av tak, utvendig rehabilitering	John	ØP	7 500		84	84	29	2 920	4 500	7 420	0,4 %	Etter plan	Usikker	1 750	-5 670	Programmering pågår. Selve byggingen starter ikke før i 2019
11	15014	Ventilasjonsanlegg Lura bydelshus	Buster	1.ter 17	2 000		125	125	1 129	1 875	-	1 875	60,2 %	Som planlagt	Ganske sikker	1 875	0	Byggefase. Gjennomføres sammen med tiltakspakke 2017. Estimert ferdigstillelse innen andre kvartal 2018.
12	21001	Nytt avlastningsenter med barnebolig	Morten	K2	146 700		90 407	90 407	22 613	-3 238	83 025	79 787	28,3 %	Som planlagt	Sikker	79 787	0	Overtar oktober 2018
13	21005	Foreldreinitiativet II	Morten	K2	39 200		30 101	30 101	153	130	-	130	117,3 %	Som planlagt	Sikker	1 153	1 023	Ferdigstilt mai 2017. Byggeregnskap avlegges snarlig, med en avsetning på kr 1 million. Avviket er knyttet til at kommunens andel av betaling i dette prosjektet er for lav og kr 1 million overføres til sameiet til videre arbeid.
14	21008	Nye omsorgsboliger for mennesker med funksjonsnedsettelse					30 573	30 573	27		-	-				27	27	Prosjektet er ferdigstilt
15	21009	Smørbukkn. 13, boliger for mennesker med funksjonsnedsettelse	Morten	K2	11 400		9 178	9 178	65	2 263	-	2 263	2,9 %	Som planlagt	Sikker	61	-2 202	Tatt i bruk september 2017.
16	21014	Rusvernet på Soma, nytt hovedbygg	Rolf	K2	82 500	311	45 515	45 826	17 579	19 057	30 000	49 057	35,8 %	Etter plan	Ganske sikker	49 057	0	Overtar hovedbygget i juni. Det gamle bygget skal rives i ettertid, samt utenomhusarbeid.
17	21015	Boligsosial handlingsplan, kjøp av 20 boenheter per år	utv/KN/SD	ØP	Rullerende årsbevilgning		219 696	219 696	1 871	34 035	72 900	106 935	1,7 %	Som planlagt	Usikker	72 900	-34 035	Usikkert om det er behov for 20 ordinære boenheter i 2018. (Stort behov for småhus).
18	21027	Nybygg Håholen	John/ Utv	ØP	26 000		988	988	-	546	17 000	17 546	0,0 %	Etter plan	Usikker	0	-17 546	Ikke påbegynt. Prosjektet er midlertidig stoppet på grunn av naboklage på byggesak. Leter etter ny tomt. Søknad om tilskudd husbanken avslått.
19	21029	Boliger til funksjonshemmede, 12 stk, Bogafjell	Morten	K2	42 600		35 526	35 526	822	1 314	6 000	7 314	11,2 %	Som planlagt	Sikker	1 097	-6 217	Overtatt oktober 2017.
20	21031	Boliger for vanskeligstilte	utv./ Morten	ØP/K0	50 000		14 662	14 662	1 513	2 183	13 600	15 783	9,6 %	Etter plan	Usikker	7 000	-8 783	Tun Håbafjell/Brattebø, anbud skal ut i mai 2018. Prosjektet er forsinket og derfor vil noe kostnader forskyves til 2019.
21	21033	Bofellesskap for personer med psyk. lidelse, 12 pl, ferdig til 2018	utv./ Morten	ØP	50 000		581	581	-	568	-	568	0,0 %	Som planlagt	Ganske sikker	568	0	Kjøper tomt av tomeselskapet på Sørbo/Hove. Kun planleggingsmidler i 2018.
22	21034	FH boliger, 10 boenheter, ferdig 2020	utv./ Morten	ØP	48 500		577	577	580	455	1 000	1 455	39,9 %	Som planlagt	Sikker	1 455	0	Olsokveien. Regulering pågår. 1 gangsbehandling juni 2018.
23	21036	Boliger til flyktninger					17 095	17 095	118		-	-				118	118	En bolig måtte spesielt tilrettelegges for en funksjonshemmet beboer
24	21037	Tilpasninger Hanamyerveien	Leif Arne		3 400		395	395	395		3 400	3 400	11,6 %	Som planlagt	Ganske sikker	3 400	0	Deler av innvendig rehabilitering er ferdigstilt. Utviklingsavdeling jobber videre med prosjektet i 2018.
25	21042	Omsorgsboliger m heldøgnstj. For pers m store adferdsutfordringer	utv./ Morten	ØP	32 000		29	29	29	2 000	10 000	12 000	0,2 %	Etter plan	Usikker	1 000	-11 000	Tomteavklaring. Innsjutt til kommuneplan på tomt på Bråstein. Blir avklart i løpet av kommuneplanrevisjonen i 2018. Sandnes tomeselskap går i forhandlinger om tomtekjøp.
26	21043	Bofellesskap for unge funksjonshemmede med 14 plasser	utv./ Morten		61 000		148	148	242	-16	1 000	984	24,6 %	Etter plan	Ganske sikker	984	0	Regulering pågår
27	21044	Nytt aktivitetssenter Vågsgjerd	utv./ RÅ		84 000		-	-	-		4 000	4 000	0,0 %	Etter plan	Usikker	2 000	-2 000	Planlagt oppstart regulering høsten 2018
28	21045	Rehabilitering kommunale boliger, ca 24 per år	Jan				322	322	512		8 000	8 000	6,4 %	Som planlagt	Sikker	8 000	0	Pågår
29	21046	Ombygging Skeianegt.14	Ingunn		7 100		-	-	-		7 100	7 100	0,0 %	Som planlagt	Usikker	7 100	0	K0 legges fram i juni. Forventer byggestart høst 2018.
30	25002	Syrinveien 2A	Morten	K0	16 000		6 023	6 023	4 396	1 508	13 000	14 508	30,3 %	Som planlagt	Ganske sikker	11 508	-3 000	Byggefase. Ferdigstilles i løpet av fjerde kvartal 2018. Uavklart kostnader som skal betales for fortau.
31	25004	Underprosjekt til Bolig sosial handlingsplan. Småhus - 2 per år	Morten	K0	Rullerende årsbevilgning		1 406	1 406	80	974	12 900	13 874	0,6 %	Etter plan	Usikker	80	-13 794	Mangler tomt
32	26001	Påbygg Riska BOAS, 29 plasser	Morten	BR	101 197	669	100 354	101 023	232	407	-	407	57,0 %	Som planlagt	Sikker	232	-175	Avlagt SEKF sak 166-16, ferdigstilt
33	26003	Rundeslogen BOAS 61 plasser	Rolf	K2	240 000	2 146	229 301	231 447	74	5 163	2 000	7 163	1,0 %	Som planlagt	Ganske sikker	7 163	0	Bygg ferdigstilt. Uenighet om sluttoppgjør. Byggeregnskap avlegges Q3 2018.
34	26007	Trones BOAS nytt ventilasjonsanlegg	Fridtjov	K2	13 000		12 125	12 125	-	875	-	875	0,0 %	Som planlagt	Sikker	0	-875	Byggeregnskap avlagt SEKF sak 061-18.

Oversikt over pågående investeringsprosjekter i Sandnes Eiendomsselskap KF 2016

	Prosjektnr	Prosjekt	Prosjektleder	Status	Vedtatt totalramme	SK Regnskap	SEKF forbruk	Totalt forbruk	Regnskap april 2018	Søkt videreført fra 2017	Budsjett 2018	Totalt budsjett 2018	Prosent av årsbudsjett	Framdrift	Kostnads-estimat	Prognose på årets utgifter 2018	Budsjettjustering i sak om 1. perioderapport	Status framdrift
35	26017	Rehabilitering omsorgsbygg	Ingvar	K0	Rullerende årsbevilgning		10 939	10 939	1 337	5 156	10 000	15 156	8,8 %	Etter plan	Ganske sikker	15 156	0	9 underprosjekt: 3 ferdigstilt, 1 ikke påbegynt, resten er igangsett.
36	26019	Lura BOAS - ombygging stue kjøkken Lura 1	Ingunn	ØP	600		283	283	-	317	-	317	0,0 %	Som planlagt	Ganske sikker	317	0	Tatt i bruk desember 2017.
37	26020	Carport for 8 biler - Lura BOAS	Ingunn	Fond	900		752	752	326	469	-	469	69,5 %	Som planlagt	Ganske sikker	469	0	Tatt i bruk desember 2017.
38	26021	Lura BOAS leil 0204, bygges om til å inne. Skyllerom og personalbase	Ingunn	ØP	1 500		1 912	1 912	646	154	-	154	419,5 %	Etter plan	Ganske sikker	154	0	Ferdigstilt mai 2018.
39	26022	Prosjektering endringer ift bruk av bygningsmasse Åse boas	Ingunn		23 000		-	-	-		1 000	1 000	0,0 %	Som planlagt	Ganske sikker	1 000	0	Ikke påbegynt
40	26023	Ombygging Lutsiveien psykiatrisk bolig	Ingunn	1.ter 17	23 000		1 569	1 569	37	168	-	168	22,0 %	Som planlagt	Sikker	37	-131	Overtatt oktober 2017.
41	30002	Figgjo skole, sanering og nybygg	Morten	K2	288 000		50 438	50 438	714	23 099	170 500	193 599	0,4 %	Som planlagt	Ganske sikker	145 000	-48 599	Ferdig til skolestart 2019. Budsjett redusert på grunn av noe forsinket fremdrift og endret betalingsplan.
42	30004	Skoler, utendørsanlegg	Buster/Christi an	K0	Rullerende årsbevilgning		8 180	8 180	757	1 791	3 000	4 791	15,8 %	Etter plan	Ganske sikker	4 791	0	16 underprosjekt. Noe forsinkelser på grunn av frost. Usikkerhet knyttet til kostnader.
43	30006	Giske ungdomsskole, utvidelse	Morten	K2	25 300		17 731	17 731	-	168	-	168	0,0 %	Som planlagt	Ganske sikker	168	0	Byggeregnskap avlagt SEKF sak 121-17. Avsetning til tilkobling fjernvarme
44	30007	Buggeland skole, utvidelse	Morten	K2	34 200		24 220	24 220	1 635	1 764	-	1 764	92,7 %	Som planlagt	Ganske sikker	2 079	315	Overtatt august 2017. Ombygging varmeanlegg.
45	30009	Ny ungdomsskole Bogafjell U18-skole	Rolf	K0	268 000		15 819	15 819	1 178	1 445	40 000	41 445	2,8 %	Som planlagt	Usikker	15 000	-26 445	Usikkerhetsanalyse utført (SEKF sak 063-18) og anskaffelse lyses ut i mai 2018. Forventet byggestart tidligst fjerde kvartal 2018. Budsjett nedjustert grunnet noe senere byggestart enn planlagt.
46	30010	Skaarlia skole	Utv. /Morten		205 000		32 871	32 871	375	156	1 000	1 156	32,4 %	Som planlagt	Ganske sikker	4 000	2 844	Regulering pågår
47	30012	Sandved skole, utvidelse	Jarle				25 171	25 171	11		-	-		Som planlagt	Sikker	11	11	Byggeregnskap avlagt SEKF sak 106-17.
48	30021	Planlegging av elevplasser ved Skeiane ung.skole	Ingunn	K2	232 000		65 935	65 935	21 042	9 946	125 000	134 946	15,6 %	Etter plan	Ganske sikker	95 000	-39 946	Forsinkelse fremdrift på rundt 3 måneder. Nybyggene (tilbyggene) skal stå klare til skolestart 2018, siste tilbygg først i medio august. En skal etter planen starte rivningsarbeider i eksisterende skole i skolens sommerferie, dette vil ikke gjennomføres før en er sikker på at alle tilbyggene er klar for bruk til skolestart 2018. Ferdigstilling av både byggetrinn 1 og 2 er satt til våren 2019.
49	30023	Austrått skole, utskifting og oppgradering av ventilasjonsanlegget på taket	Fridtjov	K0	19 000		18 745	18 745	20		-	-		Etter plan	Ganske sikker	20	20	Overtatt desember 2017.
50	30027	Stangeland skole, 4 nye grupperom	Rolf	K2	5 300		4 487	4 487	53	855	-	855	6,2 %	Som planlagt	Ganske sikker	200	-655	Overtatt mars 2017. Byggeregnskap avlegges juni 2018.
51	30029	Malmheim skole, utvid. Og modernisering(ferdig 2019)	Rolf / utv	ØP	32 000		485	485	-	1 917	2 000	3 917	0,0 %	Etter plan	Ganske sikker	3 917	0	Regulering pågår. Skoleområde må reguleres for å bygge om/utvide skolen. K0 forventes tredje kvartal 2018.
52	30030	Maudland skole, varmtvann	Thorleif	K0	8 500		14 287	14 287	20		-	-		Som planlagt	Sikker	20	20	Overtatt oktober 2017. Høyt merforbruk (rapportert tidligere). Byggeregnskap avlegges høst 2018.
53	30032	Rehabilitering skoler	Buster/Christi an	K0	Rullerende årsbevilgning		17 645	17 645	4 074	5 988	10 000	15 988	25,5 %	Etter plan	Usikker	15 988	0	16 underprosjekt. 2 ferdigstilt
54	30034	Forprosjekt ombygging/utvidelse Sviland skole	utv./Rolf	ØP	136 000		220	220	166	893	34 000	34 893	0,5 %	Etter plan	Ganske sikker	5 000	-29 893	Mulighetsstudie / regulering pågår. Skoleområde må reguleres for å bygge om/utvide skolen. K0 forventes tredje kvartal 2018. Budsjett nedjustert grunnet forsinkelse i prosjektet som gir forskyvning i utsifter.
55	30035	Vatne skole rehab	Ingvar	1.ter 17	1 000		1 259	1 259	49	100	-	100	49,3 %	Som planlagt	Sikker	49	-51	Ferdigstilt februar 2018.
56	30037	Nye elevplasser Sandved	Utv. / Jarle		25 000		-	-	9		2 500	2 500	0,4 %	Som planlagt	Ganske sikker	2 500	0	Regulering pågår
57	35002	Asperholen barnehage, riving	John		78 200		1 644	1 644	229	805	-	805	28,4 %	Etter plan	Ganske sikker	805	0	I sluttfasen
58	35003	Utendørsanlegg, barnehager	Ingvar	K0	Rullerende årsbevilgning		4 378	4 378	35		1 000	1 000	3,5 %	Etter plan	Sikker	1 000	0	Pågår. 8 underprosjekt. 3 ferdigstilt.
59	35004	Figgjo barnehage, påbygg eksisterende bhg med 2 avd	John	K2	26 200		22 890	22 890	10	272	-	272	3,6 %	Som planlagt	Sikker	272	0	Ferdig ila 2018
60	35006	Kleivane, ny barnehage med 6 avd.	Rolf	K2	87 500		74 145	74 145	275	787	4 000	4 787	5,7 %	Som planlagt	Ganske sikker	1 500	-3 287	Bygget overtatt juni 2017. Byggeregnskap avlegges september 2018.
61	35007	Sørbo II, ny barnehage med 5 avd.	John	K2	50 200		44 784	44 784	-	648	-	648	0,0 %	Som planlagt	Sikker	400	-248	Ferdig ila 2018
62	35015	Barnehage i gamle kulturskolebygget, Langgt. 74	Ingunn	K2	51 900		47 524	47 524	199	580	-	580	34,3 %	Som planlagt	Ganske sikker	4 300	3 720	Byggeregnskap avlagt i SEKF sak 159-17 med avsetning kr 4,3 millioner
63	35019	Rehabilitering barnehager	Ingvar	K0	Rullerende årsbevilgning		14 348	14 348	3 923	5 230	10 000	15 230	25,8 %	Etter plan	Ganske sikker	15 230	0	18 underprosjekt. 8 ferdigstilt
64	35020	Langgata 72 helsestasjon	John	ØP	35 000		501	501	89	1 537	30 000	31 537	0,3 %	Etter plan	Usikker	3 000	-28 537	Innvendig riving starter i september. Selve byggingen starter ikke opp før i 2019.
65	35021	Prosjektering, ny barnehage Hana	utv. / Morten		59 000		-	-	-		2 000	2 000	0,0 %	Som planlagt	Usikker	1 000	-1 000	Oppstartsmøte avholdt. Regulering satt på vent. Uklarhet om behov.
66	35022	Prosjektering, ny barnehage Riska	Utv. / John		70 000		-	-	-		2 000	2 000	0,0 %	Som planlagt	Usikker	1 000	-1 000	Ikke påbegynt. Behov må avklares med barnehage jamfør Riskatun.
67	40001	ENØK, tiltak kommunale bygg	Fridtjov	K0	Rullerende årsbevilgning		10 320	10 320	-46	383	3 300	3 683	-1,2 %	Som planlagt	Sikker	3 683	0	Pågår
68	40002	ENØK, utfasing av oljekjel	Leif Arne		Rullerende årsbevilgning		4 822	4 822	92	-90	2 200	2 110	4,4 %	Som planlagt	Sikker	2 110	0	Påbegynt

Oversikt over pågående investeringsprosjekter i Sandnes Eiendomsselskap KF 2016

	Prosjektnr	Prosjekt	Prosjektleder	Status	Vedtatt totalramme	SK Regnskap	SEKF forbruk	Totalt forbruk	Regnskap april 2018	Søkt videreført fra 2017	Budsjett 2018	Totalt budsjett 2018	Prosent av årsbudsjett	Framdrift	Kostnads-estimat	Prognose på årets utgifter 2018	Budsjettjustering i sak om 1. perioderapport	Status framdrift
69	40003	ENØk, solvarmeenergi	Fridtjov	K2	4 000		5 022	5 022	643	621	-	621	103,6 %	Etter plan	Ganske sikker	675	54	Ferdigstilt april 2018. Blant annet feilprosjektering som medførte noe ekstrakostnader.
70	40005	Enova program energibesparende tiltak i skolebygg for reduksjon av energibehov	Fridtjov	K2	40 000		29 867	29 867	473	674	10 000	10 674	4,4 %	Som planlagt	Sikker	10 674	0	Pågår
71	41002	ITV-anlegg (kameraovervåking)	Leif Arne		Rullerende årsbevilgning		4 158	4 158	165	146	1 000	1 146	14,4 %	Som planlagt	Sikker	1 146	0	Påbegynt
72	41003	Universell utforming	Buster		Rullerende årsbevilgning		4 630	4 630	482	126	2 000	2 126	22,7 %	Som planlagt	Sikker	2 126	0	Kartlegging barnehager, tiltak skoler
73	41004	Innemiljø i øvrige kommunale bygg, oppgradering	Thorleif/ Leif Arne	K0	Rullerende årsbevilgning		19 954	19 954	190		5 000	5 000	3,8 %	Som planlagt	Sikker	5 000	0	Påbegynt
74	41008	Radontiltak i bygg med for høye Bq verdier	Leif Arne		6 000		3 155	3 155	4	1 335	1 500	2 835	0,2 %	Etter plan	Usikker	1 500	-1 335	Delvis påbegynt, måling utført
75	41011	Nytt produksjonskjøkken på Vatne	Ingunn	K2	43 000		44 159	44 159	319	1 154	-	1 154	27,6 %	Som planlagt	Usikker	1 154	0	Overtatt fjerde kvartal 2017.
76	41013	Omlegging intern kommunikasjon for tekniske styresystemer	Leif Arne		Rullerende årsbevilgning		1 718	1 718	16	-16	300	284	5,8 %	Som planlagt	Sikker	284	0	Påbegynt
77	41014	Adgangskontr.anlegg - utfasing eldre låsesystem, overg. til elektr. skallsikring	Leif Arne		Rullerende årsbevilgning		2 427	2 427	128	447	1 500	1 947	6,6 %	Som planlagt	Sikker	1 947	0	Påbegynt
78	41015	Risikovurdering av varmetekniske anlegg i kommunens formålsbygg	Falk		Rullerende årsbevilgning		524	524	5	24	600	624	0,7 %	Som planlagt	Ganske sikker	624	0	Igang satt Stangeland, snart ferdig
79	41018	Branntekniske tiltak i barnehager	Tone		3 500		2 878	2 878	-	621	-	621	0,0 %	Etter plan	Usikker	621	0	Kapasitetsproblemer gjør at arbeidet med ajourføringer av branntegninger ikke er påbegynt
80	41020	Branntekniske tiltak i helsebygg	Tone	K2	10 600		4 744	4 744	827	1 219	4 300	5 519	15,0 %	Etter plan	Usikker	5 519	0	Austrått BOAS, Trones BOAS og Lunde BOAS ferdigsilt. Lura BOAS og Riska BOAS igangsatt. Rovik BOAS ikke påbegynt.
81	41021	Branntekniske tiltak i skoler	Tone		5 800		2 586	2 586	666	2 395	1 400	3 795	17,5 %	Etter plan	Ganske sikker	3 795	0	Giske ungdomsskole ferdigstilt. Høyland ungdomsskole, Trones skole, Stangeland skole, Sandved skole igangsatt. Maudland skole er ikke påbegynt. Soma skole - prosjektering.
82	41022	Branntekniske tiltak i kulturbygg	Tone		900		14	14	16		900	900	1,8 %	Etter plan	Usikker	900	0	Skeianetunet eldre senter: Samarbeid med bygningsansvarlig. Fredet bygg som vurderes sprinklet. Arkitekt engasjert. Fogdahuuset: Samarbeid med energirådgiver. Fredet bygg hvor sprinkleranlegget ikke har nok vann. Konsulent engasjert. Usikkert om nok midler i 2018.
83	41023	Nedgravde avfallscontainere	Tone		Rullerende årsbevilgning		2 134	2 134	693	659	1 100	1 759	39,4 %	Som planlagt	Ganske sikker	1 759	0	Ganddal og Trones skole ferdigstilt. Forprosjekt Vitenfabrikken og Porsholen skole og barnehage. Sandved skole og barnehage ikke påbegynt.
84	41025	Branntekn. Tiltak i kommunale formålsbygg	Tone		Rullerende årsbevilgning		788	788	490	1 169	1 400	2 569	19,1 %	Som planlagt	Ganske sikker	2 569	0	Alle prosjekt i gang satt.
85	41026	Brannsikringstiltak i kommunale boliger	Tone		4 000		5 900	5 900	76	375	2 000	2 375	3,2 %	Som planlagt	Ganske sikker	2 375	0	Gjelder brannsikringstiltak i gjennomgangsboliger. Tiltak startet i 2017 er gjennomført. Nye tiltak 2018 er i prosjekteringsfase. Gjelder boenheter i Spinnergata, Skonnertveien, Nygårdsgate., Roald Amundsensgate, Sigvat Skaldsvei og robustboliger.
86	41028	Programvare og programmering fagservere i kommunens formålsbygg	Leif Arne		2 850		538	538	-		950	950	0,0 %	Som planlagt	Sikker	950	0	Prosjektet pågår.
87	41029	Lyse fjernvarme tilkobling kommunale bygg	Leif Arne		17 641		8 503	8 503	508	189	9 450	9 639	5,3 %	Som planlagt	Sikker	9 639	0	Påbegynt
88	41030	Alarmeroverføring og heisalarmanlegg	Leif Arne		Rullerende årsbevilgning		147	147	-		200	200	0,0 %	Som planlagt	Sikker	200	0	Påbegynt
89	41031	Regulering Vagle- og Vatneleiren, gamle Figgjo og gamle Vatne skole, Riskatun	Elin		4 000		318	318	21	182	3 500	3 682	0,6 %	Som planlagt	Usikker	3 682	0	Vagleleiren: Oppstart av regulering. Vatneleiren: Ikke påbegynt. Figgjo skole: Mulighetsstudie gjennomført. Avventer videre avklaring. Vatne skole: Mulighetsstudie gjennomført. Regulering ikke påbegynt. Riskatun: Regulering pågår.
90	41032	Lura BOAS - ventilasjon, vannbåren varme og SD anlegg	Fridtjov	K2			11 412	11 412	1 893	2 225	-	2 225	85,1 %	Som planlagt	Sikker	2 225	0	Pågår
91	41033	Oppgradering av dusjanlegg for å hindre legionella	Falk				-	-	-		2 000	2 000	0,0 %	Som planlagt	Ganske sikker	2 000	0	Ikke påbegynt
92	60001	Bogafjell idrettshall	Oddgeir	K2	110 000		68 930	68 930	5	342	-	342	1,4 %	Som planlagt	Sikker	0	-342	Byggeregnskap avlagt november 2016, med avsetning på kr 750 000. Ferdig.
93	60003	Sandnes idrettspark, Giskehall 2	Ingunn	K2	89 000		92 533	92 533	147	5 585	-	5 585	2,6 %	Som planlagt	Ganske sikker	350	-5 235	Byggeregnskap avlegges mai 2018, total kostnad om lag kr 97,3 millioner.
94	60005	Riskahallen rehabilitering	Ingunn	K2	85 000		74 691	74 691	391	10 708	-	10 708	3,7 %	Som planlagt	Ganske sikker	655	-10 053	Byggeregnskap avlegges mai 2018, total kostnad om lag kr 75,05 millioner.
95	60006	Høyland ungdomsskole, utredning av muligheter for ny idrett- og svømmehall	Oddgeir	ØP	935		113	113	-	500	-	500	0,0 %	Som planlagt	Ganske sikker	0	-500	Dette prosjektet kan avsluttes. Midler flyttes til prosjekt 60009.

Oversikt over pågående investeringsprosjekter i Sandnes Eiendomsselskap KF 2016

Prosjektnr	Prosjekt	Prosjektleder	Status	Vedtatt totalramme	SK Regnskap	SEKF forbruk	Totalt forbruk	Regnskap april 2018	Søkt videreført fra 2017	Budsjett 2018	Totalt budsjett 2018	Prosent av årsbudsjett	Framdrift	Kostnads-estimat	Prognose på årets utgifter 2018	Budsjettjustering i sak om 1. perioderapport	Status framdrift
96	60008 Iglemyr svømmehall	John	K2	262 000		43 348	43 348	29 287	29 178	120 000	149 178	19,6 %	Som planlagt	Usikker	130 000	-19 178	K2 er vedtatt i bsak 13/18. Byggearbeidene er igangsatt mars 2018. Spunting og utgraving av matjord er ferdigstilt, pelearbeid igangsettes mai 2018. Budsjett justert i henhold til K2.