

SÆRSKILT FOR SANDNES HAVN KF (knyttet til pkt 2.5 i økonomireglementet)

Formål

Sandnes havn KF skal drive Sandnes havn med tilhørende bygg og eiendommer. Foretaket skal ikke ha erverv som formål og skal ikke gi økonomiske utbytte.

I henhold til lov om havner og farvann § 32, skal havnekapitalen holdes regnskapsmessig adskilt fra kommunens øvrige midler og kan ikke benyttes til annet formål enn havnevirksomhet.

Regulativ for brukeres betaling for bruk av kaier og lagerplass fastsettes av styret. Regulativet fastsettes i henhold til regler fastsatt i lov om havner og farvann, med forskrifter.

SÆRSKILT FOR SANDNES TOMTESELSKAP KF (knyttet til pkt 2.5 i økonomireglementet)

Formål

Sandnes tomteselskap KF kjøper og selger tomteareal. Driften skal være selvfinansiert. Med dette menes at det ikke ytes tilskudd fra kommunen og kommunen tar ikke ut fast utbytte fra selskapet.

Typer av tomter og salg av disse

- Boligtomter selges ved prosjektkonkurranse. Ved de prosjektsstyrte anbudskonkurransene er prisen på tomtene satt til markedsverdi (takst). Kjøper (vinner) blir den som etter en samlet vurdering anses å ha de billigste boligene kombinert med den beste kvaliteten.
- Næringstomter selges til markedspris (anbud/takst).
- Offentlige tomter selges til selvkost.