

BESKRIVELSE OG REGELVERK FOR SANDNES STADION

1. ANLEGG

Sandnes stadion er et anlegg tilrettelagt for toppfotball og friidrett på nasjonalt nivå. Anlegget har en setekapasitet på 4145 personer, og det er tillatt inntil 828 ståplasser på egne anviste plasser. Godkjent total publikumskapasitet i anlegget er 4973 personer.

Reglementet omfatter følgende anlegg:

- Sandnes stadion hovedbane gress
- Sandnes stadion friidrettsanlegg
- Sandnes stadion hovedtribune/garderobeanlegg/mediabygg
- Sandnes stadion tribune med og uten tak nord/øst
- Sandnes stadion gamle garderober
- Sandnes stadion målhus
- Sandnes stadion midthus
- Sandnes stadion svinghus

2. BESKRIVELSE AV UTLEIEENHETER

Sandnes stadion hovedbane

Gressbane med vanningsanlegg og dreneringssystem. For fotball måler spillebanen 68x105 meter. Kvalitet på baneflaten er i tråd med krav som stilles i tippeligaen 2012/NFF.

Sandnes stadion friidrettsanlegg

Kunststoffbane med 8x400 meter rundløpsbane oppmerket for alle løpsøvelser. Det er egen 110 meter sprintbane på begge langsider. Egne arealer for alle tekniske øvelser i hopp og kast. Kvalitet på friidrettsanlegget er i tråd med NS/NFIF.

Hovedtribune/garderobeanlegg/mediabygg

Hovedtribune:

I betong med seter - kapasitet til 1236 personer (herav 2 stk HC med ledsager). Setene er nummererte. 8 flaggstenger.

Pressetribune:

Plan 2 – utendørs areal under tak for skrivende presse ca. 20 plasser.

Plan 3 – innendørs areal for skrivende presse 25 plasser, tekjokken og enkelt toalett.

Plan 4 – 4 separate kommentatorbokser med plass til to personer i hver for radio. Den ene har også opplegg som mulig speakerposisjon. 2 separate TV kommentatorplasser med plass til tre personer i hver.

Plan 5 – areal for kameraposisjon med vinkel til banen på ca. 30,3 grader

Garderobe/toalettanlegg:

Nordre del - Garderobe 1 (15 pers) og 2 (25 pers) samt toalettanlegg (HC/1 dame /1 herre) og syke/legerom 5 m2. Søndre del - Garderobe 3 (30 pers – fast bruk Sandnes Ulf), 4 (15 pers) og 5 (15 pers) samt dommergarderobe x 2.

Tribune med tak nord/øst:

Flyttbar tribune med setekapasitet til 1672 personer (herav 8 HC med ledsager). Setene er nummererte. Muligheter for seksjonering.

Tribune med uten tak sør/øst:

Flyttbar tribune med setekapasitet til 593 personer. Setene er nummererte. Muligheter for seksjonering.

Gamle garderober

Garderobe 1 (25 pers) og 2 (25 pers), samt to dommergarderober.

Målhus

1 etg – offentlige toaletter, 5 + 1 HC dame, 5+1 HC + urinal herre.

2 etg – Møte/arr rom (10 pers) med whiteboard og toalett. Egne rom med god oversikt for speaker (3 rom med uttak for mikrofon/MP3/PC), tidtager friidrett (benyttes kun av Sandnes idrettslag), TV kommentator og radiokommentator.

Midthus

1 etg – kiosk ”buå” samt styrkerom 40 m2 (egen avtale med Sandnes idrettslag).

2 etg – forsamlingslokale ”radleståva” 125 m2 (60 m2) egnet til kurs/undervisning/møter (40 pers/60 pers). Rommet kan deles i en liten og en større del, med foldevegg. Prosjektor/lerret tilgjengelig. HC toalett, heis.

Svinghus

1 etg – lager 1 friidrett (Sandnes idrettslag), Lager 2 stadion (Sandnes Ulf).

2 etg – HC tribune ”Udsikten” kapasitet HC 12 stk inkl ledsager 24 stk samt klubbrom (Sandnes idrettslag).

Porter

Det finnes en kjøreport i hvert hjørne av stadion (4 stk), disse skal være låst på kveldstid.

Det er en rekke gangporter i anlegget, disse skal alltid være åpne. Ved betalingsarrangement kan disse låses etter avtale. Porter som er merket med gult er rømningsporter og skal alltid være åpne og ha fri tilgang under arrangement.

Porter inn til friidrettsbanen skal være lukket. På større arrangementer fungerer disse portene som rømningsveger, de skal da være åpne. Se egen plan for rømming.

Øvrige fasiliteter/Utstyr

Trådløst nettverk på hele anlegget (telenor – kort kjøpes i Giskehallen).

Fast nettverk i svinghus, midthus, i eget skap i enden på tribunebygg nord og mediahus (lyse).

Friidrettsutstyr jfr. nasjonalt regelverk for friidrett, sist oppgradert i 2010. Stavhopp komplett i to posisjoner, ett stativ for trening og ett for konkurranse. Sleggebur komplett, ett for trening (Giskebanen) og ett for konkurranse, høyde komplett (to hopp posisjoner en internasjonal og en nasjonal), lengde og tresteg komplett, kule komplett. Redskaper holdes av klubbene. Skolene kan låne småutstyr.

Tidtageranlegg for friidrett, 1 fastmontert målfotokamera hovedmållinje, 1 flyttbart målfotokamera for reserve samt motsatt mållinje. 2 vindmålere. Resultattavle. 4 tilkoblingspunkter i kummer på indre bane. Anlegget drives av Sandnes idrettslag.

PA anlegg for tale og musikk for hele anlegget. Dette styres fra målhuset. Faste mikrofon og MP3/Pc tilgang for musikk i 3 rom målhuset samt i ett rom mediahuset. Det er tilgjengelig to

trådløse mikrofoner. Disse har begrenset tilgang ut på banen, og dette må testes før bruk. Batterier til disse er leietagers ansvar. Se også eget oppslag i målhus for bruksanvisning.

Lysanlegg for trening (200 lux), kamp (400 lux) og TV overføring (1400 lux). Brytere i 1 etg. Svinghus, mobilstyring av treningslys tilgjengelig for faste brukere.

Midlertidig toalettanlegg er tilgjengelig i sving nord i 2012. Toaletter, kiosk og andre fasiliteter i Giskehallen kan benyttes etter avtale.

3 mobile kiosker og 1 stk billettluke (eier Sandnes Ulf).

2 + 1 stk HC midlertidige toalettbrakker i nordre sving for sesongen 2012.

11 mål jfr. NFF regelverk for toppfotball, reservemål på kunstgressbanen.

Strømuttak:

Hovedtribune samt indre bane – kapasitet hele anlegget 400 AMP/230 volt.

Tilkoblinger utendørs 220 volt – pressetribune, bak tribune nord, 4 kummer indre bane.

32 og 63 AMP bak hovedtribune ved spillertunell.

Skap på Hovedtribune i nord 160 AMP/230 volt, 2 x 63 AMP, 1 x 32 AMP, 3 stk 16 AMP.

Kameraposisjon mediabygg 4x220 volt.

220 volt – 16 AMP ute gamle garderober vest.

220 volt – 16 AMP 2 lysmaster i sør, 32 AMP i lysmaster mot nord.

63 AMP på strømskap ved Giskehallen.

Eget strømskap 220 V – 16 AMP ved tennisbanene.

Tilgang i sikringsskap kun for instruert personell eller fagkyndig elektriker for eksempel elektriker klasse L. Det er leietagers ansvar dersom en ønsker å ha elektriker tilgjengelig på arrangement. Tjenesten kan kjøpes fra Sandnes kommune.

Nødstrøm:

Det er laget tilgang til nødstrøm aggregat 800 KVA/640 KW til lysanlegget. Tjenesten kan kjøpes fra Sandnes kommune. (med unntak av tippeligaen 2012, hvor dette blir levert jfr regelverk NFF – stipulert til første kamp + de fire siste).

Det er tilgjengelig batteripakke til PA anlegget. Dette kobler seg på automatisk dersom strømmen skulle gå. Varighet nødstrøm 1 – 2 timer.

Vannuttak:

Tappekran under lokk til vanngrav.

Kum med uttak (må kobles) i nordre sving utenfor veg.

Tappekran tennisbanene (avlåst).

Tappekran gamle garderober.

Tappekran Målhus.

Tappekran bak Giskehallen.

Tappekran ved på Midthuset mot bane.

Parkering:

Det er 80 stk faste parkeringsplasser til alle utendørsanleggene i Sandnes idrettspark. Gymnasbanen, Flomlysbanen og Flomlysbanen mini kan bestilles for parkering til store arrangementer. For store arrangementer med mye publikum skal det utarbeides egen trafikkavviklingsplan som skal godkjennes av kommunen og politiet. Arrangør kan bli pålagt å sette opp busser, eller innføre andre tiltak for å sørge for god trafikkavvikling.

Kameraposisjoner:

Det er fast kameraposisjon på plan 5 i mediabygg.

Det kan tillates kamperaposisjoner i lift på friidrettsbanen. Liftene skal ha store hjul, eller stå på plater for å hindre skader på friidrettsdekke.

Andre kameraposisjoner skal godkjennes på forhånd av Sandnes kommune.

Det forutsettes at det enkelte produksjonsselskap utarbeider en HMS plan for hver posisjon.

Produksjonsselskapet er ansvarlig for egen og andres sikkerhet ifm opptak.

3. UTLEIE

Anleggene leies ut til idrettslag, foreninger, skoler tilhørende og registrert i Sandnes kommune. Øvrige søkere vurderes spesielt. Faste brukere og idrettslag med tilhørighet til Sandnes idrettspark prioriteres. Bruksformål skal være idrettslig virksomhet, eller tilknyttet denne. Tildelig av tid på friidretts/fotballbane prioriteres, ved utleie av serviceanlegg.

Andre søkere og annen virksomhet vurderes særskilt.

Søknadsfrist er 15 september (for november – april) og 15 desember (for april – november).

Søknad kun digitalt via Sandnes kommunes hjemmesider. Søknad om bruk av ”radleståva” kan fremmes hele året.

Trening må vike for arrangementer.

Tildelig av tid foretas av bymiljøsjefen i samråd med idrettsrådet.

4. BRANN OG RØMNING/SANITET - ALARMANSLEGG

Alle leietagere plikter å sette seg inn i og etterfølge brann/rømningsinstruks for Sandnes stadion.

Masterplan henger i målhuset og i mediabygget i 4 etg. Branninstruks er slått opp i alle bygninger.

Arrangør er ansvarlig for tilstrekkelig sanitet/førstehjelpsutstyr/hjertestarter.

Det er alarmanlegg for innbrudd og brannvarsling i alle bygg.

5. VARSLING

Ved hendelser som brann, alvorlig personskade, defekt utstyr eller andre feil eller mangler i anlegget skal anleggseier varsles umiddelbart etter at nødetater er varslet.

6. ORDENSREGLER

Alle leietagere plikter å sette seg inn i og etterfølge gjeldene regelverk og rutiner for Sandnes stadion.

Nødnummerliste ved akutt feil på anlegg er tilgjengelig på kommunens hjemmeside. NB!

Utrykning med skade som følge av leietagers uoppmerksomhet/sjodesløshet, belastes leietager.

Leietagere plikter å prøve ut PA anlegg på en hverdag før påfølgende arrangement. Batterier 2x2 AA til mikrofoner må leietager sørge for å ha tilgjengelig på arrangementsdagen.

Alle dører skal låses etter bruk. Leietager/ansvarlig skal være den første inn og den siste ut av anlegget.

Lysanlegg skal slås av etter bruk.

Leietagere skal rydde etter seg. Bossbøtter som er satt ut skal benyttes (innendørs). Moluk ved driftsbygning skal benyttes (utendørs). Ved spesielt store arrangementer må leietager sørge for eget system for bosshenting.

Radleståva skal forlates som oppslått møbleringsskisse på veggen viser. Øvrige rom skal forlates i ryddig.

Sko skal spyles eller kostes ute før en går inn i garderobene.
Hver bruker skal koste gulvene i garderobene etter seg, dusjene spyles ved behov.
Vannkraner/dusjer/toaletter skal ikke stå å renne når bygningene forlates.
Lys skal slukkes. Vinduer lukkes.

Arrangør er pliktig å stille med nødvendige parkeringsvakter. All parkering skal foregå på oppmerkede plasser. Grusbanene kan benyttes etter egen søknad.
Alt utstyr/klær/førstehjelpsutstyr og lignende skal oppbevares i lager når det ikke er i bruk.

Kjøring inn på anlegget kun for driftspersonale samt ved varelevering.

Lagerrom skal holdes ryddige. Utstyr skal ryddes på plass etter bruk.
Klær/sko/håndklær skal ikke henge til tørk i garderobene. Glemte klær/sko/utstyr i garderobes vil bli fjernet.

Røyking og bruk av rusmidler er forbudt i hele anlegget. Unntaksvis kan det vurderes alkoholserving. Det må da søkes om ambulerende bevilgning for hver gang.

Leietager er ansvarlig og kan bli erstatningspliktig for skader på anlegg, bygning, inventar og utstyr. Det kan ilegges bot for leietagere som bryter dette regelverk.

Personer/leietagere som overtrer reglementet, viser usømmelig adferd eller på annen måte er til sjenanse for andre kan miste tilgang til anlegget.
Bymiljøsjefen avgjør for hvilket tidsrom bortvisningen i tilfelle skal gjøres gjeldene. Skjer overtredelse av gjeldene regler under utøvelse av skolens undervisningsvirksomhet, skal eventuell bortvisning skje i samråd med rektor/faglærer.

7. LEIEPRISER

Idrettslag og foreninger hjemmehørende/registert i Sandnes kommune samt Sandnes kommunes grunnskoler/institusjoner har leiefritak i åpningstiden.

Øvrige ikke kommersielle leietagere betaler i 2010:

Friidrettsanlegg – 400 kr. pr time, inkl garderobe/utstyr.

Hovedbane fotball – 400 kr. pr. time, inkl garderobe.

Gressbane fotball – 300 kr. pr time, inkl garderobe.

Kunstgressbane fotball – 300 kr. pr, time, inkl garderobe.

Grusbane fotball – 150 kr. pr. time inkl garderobe.

Radleståva – 200 kr. pr. time.

Målhuset møterom 2 etg – 150 kr. pr. time.

Hele stadionanlegget – 800 kr. pr. time.

Ved leie med stort volum/lang varighet kan det gis noe rabatt. Tjenester som ikke følger tildelingen, kan bestilles og faktureres til selvkost.

Leiesatser kan bli endret etter vedtak i bystyret.

Utleie av anleggene til kommersielle aktører vurderes svært nøye i samråd med idrettsrådet. Eventuell utleie til kommersielle aktører vil ha leiepriser som over x 3.

8. ÅPNINGSTIDER

Det kan foregå aktivitet i anleggene fra 07.00 – 22.30. Bruk senere på kvelden krever egen tillatelse.

Utleie av radleståva og møterom målhus til tilfeldige brukere kun i Giskehallens åpningstid:

Mandag – fredag 08.00 – 22.30

Lørdag – 10.00 – 16.00

Søndag – 11.00 – 17.00

For året følges skolenes åpningstider mht ferier og lignende.

For leietagere med leiefritak kan det påløpe kostnader for utleie utenom åpningstid.

9. SPESIELLE FORHOLD

Anlegget er betjent på dagtid i ukedagene, og delvis ubetjent på kveldstid. Brukere som er tildelt tid i anleggene plikter å sette seg inn i branninstrukser og regelverk.

Faste brukere kvitterer ut nøkler for sitt idrettslag/skole. Det skal kvitteres ut færrest mulig nøkler.

Ved mistet nøkkel blir laget fakturert for kostnaden ved å skifte lås, evnt. for ny nøkkel.

Tilfeldige leietagere skal låses inn i anleggene av baneansvarlig 90017080 (dagtid) eller tilsynsvakt i Giskehallen 51686100 (kveldstid).

Anlegget blir vasket hver dag fra morgenen på hverdager. I tillegg vaskes det kampdag tippeliga i 2012 etter egen rutine. Behov for ytterligere vask må bestilles, og faktureres leietager.

Uttak for strøm har en begrenset kapasitet. Ved større uttak plikter leietaker å bruke elektriker på forhånd for å kontrollere at uttakene har den nødvendige kapasitet. Eventuell nødstrøm / ekstra strømkapasitet utover det som er tilgjengelig er leietagers ansvar. Det samme gjelder utrykning for elektriker ved overbelastning.

Tidtageranlegg/målfotoutstyr skal opereres av Sandnes idrettslag jfr. egen avtale. Kummer skal sikres når disse er åpne.

Sandnes Ulf har egen bruksavtale på garderobe 3 i hovedtribune sør og eksklusiv bruksrett på lager 2 svinghuset samt lager i kiosk. Sandnes Ulf er gitt bruksrett til klubbrom SI under tippeligakamper i 2012.

Sandnes idrettslag har egen bruksavtale på styrkerom, fremleie foretas av idrettslaget.

Sandnes idrettslag har eksklusiv bruksrett til klubbrom i 2 etg. samt innerste lager friidrett i Svinghuset, kiosklager Midthus og tidtakerrom Målhus.

For utleie og regler for bruk av kiosk henvises det til eget regelverk.

For oppsett av fast reklame henvises det til eget regelverk og avtale med Sandnes idrettsråd.

For enkeltarrangement kan det settes opp tilfeldig reklame. Denne skal fjernes umiddelbart etter endt arrangement. Ved plassering av reklame på friidrettsbanen, skal denne dekkes til eller det skal benyttes gummiknotter på evnt. skilt for å hindre skader på dekke. Arrangør er ansvarlig for at reklamen er festet på forskriftsmessig måte og ikke utgjør noen fare.

Arrangør skal sikre at anleggets driftspersonell samt anleggseier har tilgang til anlegget til enhver tid.

Uforutsette hendinger som hindrer bruk av anlegget i henhold til avtale fritar utleier for ethvert ansvar overfor leietager.

Øvrige avtaler, tegninger, instruksjoner og spesifikasjoner for anleggene på Sandnes stadion ligger på Sandnes kommunes hjemmesider.

10. KONTAKTPERSONER I KOMMUNEN

Kontaktperson for utleie/anleggseier:

Seksjonsleder idrett og friluftsliv Ane R. Eikehaugen 51 33 56 74/ 908 37 024

Kontaktperson forvaltning/drift - baner/anlegg:

Forvalter Odd Andersen 51 33 57 80/ 971 80 396

Kontaktperson teknisk drift av bygninger:

Driftsoperatør Kjell Ove Rygg 957 37 412

Kontaktperson drift baner/PA anlegg/utstyr/strøm etc:

Baneansvarlig Sølve Eskeland 900 17 080.

Kontaktperson brannvern/nøkler/opplåsing:

Hallleder Giskehallen Tor Leif Andersen/Giskehallen 51 68 61 00.

11. ANNEN RELEVANT DOKUMENTASJON

- Skiltplan og plan for trafikkavvikling tippeligaen 2012
- Kriterier for dispensasjon fra krav om regulering/risikoanalyse
- Plan for brann og rømning
- Serviceerklæringer for gressbaner/friidrettsanlegg
- Vedlikeholdsrutine for tippeligaen 2012

Se også kommunens hjemmeside for tegninger, sertifikater, instruksjoner og mer info.

<https://www.sandnes.kommune.no/Globalmeny/Om-Sandnes/Om-kommunen/Virksomheter/Kultur-og-byutvikling/Bymiljo/Park-og-idrett/Idrettsanlegg/Sandnes-idrettspark/Gjeldende-lov--og-regelverk/>

14 mars 2012

BYMILJØSJEFEN

Regleverket kan justeres ved behov.